**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

АДМИНИСТРАЦИИ АТЯШЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

30.09.2021 №495

рп.Атяшево

**Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований на 2022 год на территории Атяшевского муниципального района**

В соответствии с  Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзора) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [Постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/72140166/entry/0) Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", Администрация Атяшевского муниципального района решил:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований на 2022 год на территории Атяшевского муниципального района.

2. Настоящее Решение вступает в силу после его [официального опубликования](https://internet.garant.ru/#/document/400558109/entry/0).

Глава Атяшевского муниципального района В.Г.Прокин

Утверждена

Постановлением   
Атяшевского муниципального района

Республики Мордовия  
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. N \_\_\_\_

**Программа  
профилактики нарушений обязательных требований на 2022 год, на территории Атяшевского муниципального района**

**1. Общие положения**

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований на 2022 год (далее - Программа профилактики), разработана в соответствии с  Федеральным законом от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроля (надзора) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными [Постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/72140166/entry/0) Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990, в целях организации проведения в 2022 году Администрацией Атяшевского муниципального района профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля, муниципального жилищного контроля, на территории Атяшевского муниципального района.

3. Программа профилактики реализуется в 2022 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

**2. Аналитическая часть**

4. В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами к полномочиям Администрации Атяшевского муниципального района относится исполнение следующих контрольных функций:

муниципальный жилищный контроль;

муниципальный земельный контроль.

5. Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям. Задачами программы являются: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение; повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

**3. Муниципальный земельный контроль**

6. Предметом муниципального земельного контроля является осуществление:

 контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований земельного законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена иная ответственность;

 контроля за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства.

7. Основными задачами муниципального земельного контроля являются: соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

соблюдение юридическими и физическими лицами сроков освоения земельных участков, если таковые сроки установлены законодательством Российской Федерации;

выполнение требований [земельного законодательства](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/2) о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками или частями земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

сохранение и воспроизводство плодородия почв при использовании земли как средства производства в сельском хозяйстве, личном подсобном хозяйстве, крестьянско-фермерском хозяйстве; выполнение мероприятий, направленных на предотвращение порчи земель; защита муниципальных общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель.

9. Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются:

недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

ухудшение экологических условий;

причинение вреда земельному участку как природному объекту;

невозможность администрирования земельного налога;

произвольное (несистемное) использование земельных участков; неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

**4. Муниципальный жилищный**контроль

10. Предметом муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Республики Мордовия в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами обязательных требований: использования и сохранности муниципального жилищного фонда;

11. использования и содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд, выполнения работ по его содержанию и ремонту;

12. соблюдения правил пользования жилыми помещениями нанимателем и (или) проживающими совместно с ним членами его семьи, в том числе использования жилого помещения по назначению;

13. предоставления коммунальных услуг в многоквартирных домах, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд;

14. соблюдения энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд, приборами учета используемых энергетических ресурсов.

**5.** **План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование профилактических мероприятий | Ответственные исполнители | Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения |
| Основные мероприятия | | | |
| 1 | Актуализация размещенных на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) Атяшевского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю | Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | По мере необходимости |
| 2 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) администрации Атяшевского муниципального района | Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | По мере необходимости |
| 3 | Обобщение практики осуществления администрацией муниципального контроля и размещение на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) администрации Атяшевского муниципального района соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | До 30 марта 2022 года |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с  Федеральным законом от 31.07.2020 N 248 -ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", если иной порядок не установлен [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12164247/entry/0) | Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | По мере необходимости |
| 5 | Размещение на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) администрации Атяшевского муниципального района информации о результатах осуществления муниципального контроля | Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | До 30 марта 2022 года |
| 6 | Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей | Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | До 30 марта 2022 года |
| 7 | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований на 2023 год | Управления и отделы Администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля, правовое управление Администрации Атяшевского муниципального района | До 20 декабря 2022 года |

**6. Отчетные показатели реализации программы**

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Отчетные показатели | Отчетные данные |
|  |  | 2021 г. |
| 1. | Наличие информации, обязательной к размещению, на [официальном сайте](http://www.chamzinkarm.ru/) органа муниципального контроля | % |
| 2. | Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Шт. |
| 3. | Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | % |