



МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

П Р И К А З

№ 2-Н

14.02.2025

г. Саранск

**О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки
земельных участков, расположенных на территории
Республики Мордовия**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», пунктом 2 статьи 66 Земельного кодекса Российской Федерации, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Провести в 2026 году на территории Республики Мордовия государственную кадастровую оценку одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Мордовия земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

Министр

А.А. Мищенко

Извещение о размещении проекта отчета, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Мордовия от 14.02.2025 № 2-Н «О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Мордовия» в 2026 году на территории Республики Мордовия проводится государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков.

По итогам определения кадастровой стоимости ГБУ РМ «Центр кадастровой оценки» (далее – Учреждение) составлен проект отчета в форме электронного документа.

ППК «Роскадастр» 11.08.2026 размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета.

Ознакомиться с проектом отчета можно:

- в фонде данных государственной кадастровой оценки (<https://nspd.gov.ru/cadastral-price/procedures>)

- на официальном сайте Учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://gko.e-mordovia.ru/cadastr/proekt-otcheta-ob-itogakh-gko/>)

Замечания к проекту отчета, связанные с определением кадастровой стоимости (далее – замечания к проекту отчета) представляются в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня размещения сведений и материалов, содержащихся в проекте отчета, в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены физическими и юридическими лицами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в Учреждение лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг, государственную информационную систему ФГИС ЕЦП НСПД. Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в Учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечаний регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг, государственную информационную систему ФГИС ЕЦП НСПД.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
- 2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
- 3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Контакты ГБУ РМ «Центр кадастровой оценки»:

Адрес: 430002, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д. 26, к. 115;

тел.: 8 (8342)39-17-47; e-mail: gko@e-mordovia.ru.

Режим работы:

понедельник - четверг: с 8:30 до 17:30;

пятница: с 8:30 до 16:15;

перерыв: с 13:00 до 13:45.

выходные дни: суббота, воскресенье.